

---

**LIKVIDUS d.o.o., Split**  
**u stečaju**  
**Domovinskog rata 49**  
**21 000 Split**

---

**Zastupan po stečajnom upravitelju**  
**Štefan Rola**  
**Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: [stefan.rola@gmail.com](mailto:stefan.rola@gmail.com)**

---

**Posl. broj 18 St-272/2019**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**  
**Ul. dr. Ante Starčevića 23**  
**20000 Dubrovnik**

## **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 18. 7. 2020. GODINE**

Tvrtka: Likvidus d.o.o., za trgovinu i građenje u stečaju  
OIB: 39850553563  
MBS: 0601186683  
Sjedište/adresa: Split (Grad Split), Domovinskog rata 49

### **1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ**

- Odgođeno je bilo ročište na Trgovačkom sudu u Splitu posl. br. P-240/2019 zakazano za 2.7.2020. godine u parnici između Konstruktor-Inženjering d.o.o. u stečaju kao tužitelj i Likvidus d.o.o. u stečaju kao tuženik. Razlog odgode je prijedlog dogovora stranaka oko mirnog rješenja spora.
- Održano su bila tri sastanka s vjerovnikom Camp Riviera Makarska d.o.o.. Zadnji je bio održan dana 7. 7. 2020. godine. Vjerovnik je ponovo izvijestio stečajnog upravitelja da je u pregovorima s najvećim vjerovnikom Raiffeisenlandesbank Kärnten – Rechenzentrum und Revisionsverband, GmbH iz Klagenfurta, Austrija, Raiffeisenplatz 1, OIB: 46870001221 u vezi pripreme stečajnog plana. Vjerovnik je izvijestio da su bili zbog zdravstvene situacije privremeno prekinuti razgovori u travnju i svibnju. Razgovori su se nastavili u mjesecu lipnju.

### **2. STANJE STEČAJNE MASE**

#### **2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA**

U razdoblju nije bilo promjena kod imovine dužnika. Imovina stečajnog dužnika koja je predmet stečajne mase s početka stečajnog postupka prema članku 223. Stečajnog zakona i na dan izvješća.

Tablica 1: Pregled imovine na dan otvaranja stečajnog postupka od 2. studenog 2018. godine i na dan izvješća 18.4.2020. godine.

Stavka	2.11.2018	18.4.2020
	kn	kn
NEKRETNINE	21.089.832,59	21.089.832,59
DUGOROČNA FINACIJSKA ULAGANJA	17.090.838,52	17.090.838,52
<b>UKUPNO</b>	<b>38.180.671,11</b>	<b>38.180.671,11</b>

Vrijednost imovine stečajnog dužnika u iznosu 38.180.671,11 kuna proizlazi iz knjigovodstvenih podataka.

#### 2.1.1. POKRETNA IMOVINA

Kod pokretne imovine nije bilo promjena.

#### 2.1.2. POTRAŽIVANJA

U razdoblju nije bilo promjena kod potraživanja.

#### 2.1.3. NEKRETNINE

U razdoblju nije bilo promjena kod nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

#### 2.1.4. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

U razdoblju nije bilo promjena kod dugotrajne financijske imovine.

### 3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE

#### 3.1. PRIHODI

U razdoblju su bili prihodi u iznosu od 213.907,03 kn.

STAVKA	IZNOS U KN
Najmnine po ugovoru	139.223,28
Odvjetnički troškovi	74.683,75
<b>UKUPNO</b>	<b>213.907,03</b>

Uplaćene su bile najmnine po ugovoru za nekretninu k.č. 1703/10, k.o. Makarska - Makar , zk. ul. 3273, u iznosu od 139.223,28.

Vjerovnik Camp Riviera Makarska d.o.o. je sukladno izjavi na izvještajnom ročištu uplatio odvjetničke troškove koji su mu bili prefakturirani u iznosu od 74.683,75 kn.

#### 3.2. RASHODI

Troškovi razdoblju nisu bili obračunani i plaćani zbog kasnog priljeva sredstava.

### 4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Na dan otvaranja stečajnog postupka kod dužnika nije bilo zaposlenih radnika.

## 5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

Stečajni vjerovnici nisu bili namireni odnosno nije bilo dioba.

## 6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali na osnovu knjigovodstvenih podataka i prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
<b>IMOVINA</b>		
1	NEKRETNINE	21.089.832,59
2	DUGOROČNA FINACIJSKA ULAGANJA	17.090.838,52
<b>UKUPNO</b>		<b>38.180.671,11</b>
<b>OBVEZE</b>		
1	PRIZNATE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED	2.355.823,33
2	OSPORENE TRAŽBINE II VIŠI ISPLATNI RED	84.290.521,73
<b>UKUPNO</b>		<b>86.646.345,06</b>

Stanje na žiro računu br. HR9224840081135098610 kod Raiffeisen BANK d.d. je 213.333,37 kuna.

## 7. RADNJE KOJE ČE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prijedlog za prodaju nekretnina.
- Nastavak prikupljanja podataka o imovini stečajnog dužnika.
- Nastavak parnica.
- Naplata potraživanja.
- Priprema dokumenata u vezi moguće izrade stečajnog plana.
- Druga redovna djela u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola



U Zagrebu, 18.7.2020. godine